

采购委托代理协议

甲方：德庆县国土资源局

乙方：广东明盈招标代理有限公司

参照《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》，甲方自愿将本单位（项目名称：德庆县国土资源局 2015 年度土地变更调查）采购项目委托给乙方组织实施采购。乙方愿意接受甲方委托，按照采购的有关规定，在甲方委托范围内依法组织采购工作。经甲乙双方协商一致，现就有关事项达成如下协议。

第一条 委托项目基本情况

1. 采购计划编号：2015-MY235
2. 项目名称：德庆县国土资源局 2015 年度土地变更调查
3. 预算金额：人民币 20 万元
4. 采购方式：公开招标

第二条 甲方委托乙方的具体事项

1. 编制、发售、解释采购文件；
2. 在乙方指定媒体上发布采购信息公告；
3. 供应商资格预审（邀请招标或甲方另有要求时）；
4. 制定评审方法、步骤、标准；
5. 参照相关规定抽取（或推选）专家组建评审委员会（谈判、询价小组）；
6. 根据项目需要邀请甲方有关部门现场监督；
7. 落实评审地点，主持评审活动，并做好评审记录；
8. 组织评审工作；
9. 整理评审报告送采购人；
10. 在甲方指定媒体上发布中标（成交）公告，发出中标（成交）通知书；
11. 答复供应商的询问和质疑；
12. 采购活动有关文件报送备案及存档；
13. 根据项目需要，有偿协助组织履约联合验收事项；
14. 法律法规规定的其他事项。

第三条 乙方的权利和义务

1. 乙方应接受甲方监督，维护甲方和供应商的合法权益。
2. 乙方应依据甲方要求为甲方提出科学的采购方案。
3. 乙方应根据甲方要求编制采购文件，并报甲方确认。
4. 乙方可根据甲方要求及项目实际需要邀请三名（或以上）专家对采购文件的技术参数进行论证并出具书面论证意见。
5. 乙方应满足甲方的合法、合理要求，但对违法违规以及无理的要求应予拒绝。
6. 乙方可以依据需要或根据规定，就采购文件征询有关专家或者供应商意见。
7. 乙方应当依法组建评审委员会。
8. 乙方负责向中标人发出中标（成交）通知书。
9. 乙方应依法及时答复甲方委托范围内的供应商的询问和质疑。
10. 乙方应当保守采购活动中的商业秘密。
11. 乙方可依法收取采购代理服务费用。
12. 乙方应严格遵守相关法律法规和各项政府采购制度。

第四条 甲方的权利和义务

1. 甲方应指定一名采购人代表，代表甲方与乙方处理采购过程中的有关事宜。
2. 甲方应向乙方提供委托项目的用户需求书，包括详细的产品名称（服务内容）、技术规格、数量、质量要求（服务要求）、交货时间（服务期限）、履约地点、售后服务要求、预算控制额等有关事项以及乙方办理委托采购事项所需要的全部文件及技术资料。
3. 甲方应对乙方编制的采购文件予以审核并签字确认。
4. 甲方有权就委托的项目提出合法、合理的要求，但不得指定供应商或指定品牌，不得提出含有倾向性、限制性或者排斥潜在供应商的要求。
5. 甲方应配合乙方做好采购文件的编制、澄清、答疑和修改工作。
6. 甲方依据有关规定可派一名采购人代表参加评审委员会（谈判、询价小组），但不得非法干预、影响评审方法的确定、评审过程和结果。
7. 甲方有权按照评审报告中推荐的中标（成交）候选供应商顺序确定中标（成交）供应商。
8. 甲方应在中标（成交）通知书发布之日起 30 日内，按采购文件、中标人的投标文件（包括答疑、澄清的内容）与中标人签订采购合同。

9. 甲方负责组织对合同项目的验收。大型复杂项目的验收，甲方组织权威机构及其专家参与，并形成验收报告。

10. 甲方有权对乙方组织的采购活动进行监督。

11. 甲方有义务保守采购活动中的商业秘密。

12. 甲方应严格遵守相关法律法规和各项采购制度。

第五条 委托协议的变更和终止

甲乙双方在协商一致的情况下，可以在采购法和合同法许可范围内对委托协议内容做出变更，如作出变更的应当签订补充协议；如发生了不可抗力或重大变故等原因，致使采购项目发生更改或取消的，应签订补充协议或终止本协议。

特殊情况，若本次采购项目采购失败，进行二次采购时或公开招标限额以上的项目经政府采购管理部门批准，采用非公开招标采购方式（指：邀请招标、竞争性谈判、询价、单一来源采购或其他采购方式）时，本协议继续有效。

第六条 有关费用

1. 乙方承担组织项目采购活动的全部费用。

2. 乙方按照与甲方约定的金额向中标（成交）供应商收取服务费。

第七条 违约责任

甲乙双方应遵守有关法律、法规、规章的规定和本协议的约定，否则，将承担相应的法律责任。因违约造成经济损失的，由违约方承担。

第八条 其他

1. 本协议自甲乙双方盖章签字之日起生效。本协议一式四份，甲方壹份、乙方贰份、监管部门（采购办）壹份。

2. 其他未尽事宜由双方协商后解决。

甲方：（盖章）德庆县国土资源局

代表签字：

2015年12月24日

乙方：（盖章）广东明盈招标代理有限公司

代表签字：

2015年12月24日